



Viešoji įstaiga, V. Lašo g. 3, LT-42106 Rokiškis, tel. 8 458 55101, faks. 8 458 51888,
el. paštas: administracija@rokiskioligonine.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 173224274

Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriui

2021-07-08 Nr. S-(1.16)-190

DĖL AUTONOMINIO ELEKTROS ŠALTINIO ĮSIGIJIMO IR PATALPŲ JO ĮRENGIMUI SKYRIMO

Dėl dažnų elektros energijos tiekimo trikdžių VšĮ Rokiškio rajono ligoninėje tampa nesaugios asmens sveikatos priežiūros paslaugos pacientams, neužtikrinamos darbo sąlygos darbuotojams. Dėl šios priežasties gadinama įstaigoje sumontuota brangi medicininė įranga, investuojamos papildomos lėšos jos remontui, neužtikrinamas pastovus diagnostikos ir gydymo procesas. Siekiant užtikrinti nepertraukiamą įstaigos veiklą, ypač anestezijos-reanimacijos skyriaus ir operacinių darbų, dirbtinės plaučių ventiliacijos bei kitos medicininės įrangos funkcionavimą, tuo pačiu pacientų ir darbuotojų saugumą, įstaigai būtinas nepertraukiamas elektros energijos tiekimo užtikrinimas, nes susidarius ekstremaliai situacijai (sutrikus elektros tiekimui) kiltų reali grėsmė pacientų sveikatai ar net gyvybei. Užtikrinant kokybišką ir savalaikią asmens sveikatos priežiūros paslaugų teikimą Rokiškio ir aplinkinių rajonų gyventojams, įstaigai būtinas autonominis elektros šaltinis – generatorius, kuris užtikrintų nepertraukiamą elektros energijos tiekimą skyriams ir padaliniams. Valstybinės energetikos inspekcijos Faktinių aplinkybių patikrinimo aktu nurodyta VšĮ Rokiškio rajono ligoninei rasti galimybę elektros skirstyklos įrengimui ir autonominio šaltinio (generatoriaus) įsigijimui. Elektros generatoriaus įsigijimo klausimas apsvarstytas VšĮ Rokiškio rajono ligoninės Gydymo tarybos posėdyje, projektui pritarta.

Rokiškio rajono savivaldybės gydytojos nurodymu 2021-05-13 raštu Nr. S-(1.14)-337 „Dėl informacijos pateikimo Lietuvos nacionalinei rizikos analizei“ VšĮ Rokiškio rajono ligoninė teikė informaciją apie planuojamą išlaidų poreikį gyvybę palaikančios įrangos įsigijimui ir jos priežiūrai (elektros generatoriaus), nurodydama šaltinį - Rokiškio rajono savivaldybę.

Elektros generatoriaus įrengimui reikalingos patalpos, kurios atitiktų elektros skirstykloms keliamus reikalavimus. Rokiškio rajono savivaldybės 2011 metais tam buvo numatytos buvusios boilerinės patalpos (nekilnojamo turto kadastrinių matavimų byloje, registro Nr.44/1274321).

Prašome leisti vykdyti projektą autonominio elektros šaltinio (generatoriaus) įsigijimui įstaigos lėšomis, o esant galimybei, gauti kompensaciją iš Valstybės biudžeto ekstremalios situacijos suvaldymui bei skirti patalpas generatoriaus įrengimui.

Projektas „Autonominio elektros šaltinio (generatoriaus) įrengimas VšĮ Rokiškio rajono ligoninėje“ atitinka Rokiškio rajono strateginio plėtros plano iki 2022 metų 2.2.1.1 ir 2.2.1.2. punktus.

PRIDEDAMA.

1. Nekilnojamojo turto registro išrašas - pažymėjimas, 12 lapų;
2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, 8 lapai;
3. Statinio nuotrauka, 1 lapas;
4. Brėžiniai, 2 lapai;
5. Rokiškio rajono savivaldybės raštas, 1 lapas.

Direktorė

Ramunė Markevičienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-
PAŽYMĖJIMAS
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ
ĮREGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2009-05-15 Nr. 678787

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 44/1274321

Adresas: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1.
- | | |
|--|---|
| Pastatas - Garažas | |
| Unikalus Nr.: | 4400-1815-8780 |
| Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: | Garažų |
| Pažymėjimas plane: | 1G1p |
| Statybos pradžios metai: | 1988 |
| Statybos pabaigos metai: | 1988 |
| Baigtumo procentas: | 100 % |
| Fizinio nusidėvėjimo procentas: | 25 % |
| Dujos: | Nėra |
| Sienos: | Plytos |
| Šildymas: | Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų |
| Vandentiekis: | Miesto vandentiekis |
| Nuotekų šalinimas: | Miesto kanalizacija |
| Aukštų skaičius: | 1 |
| Bendras plotas: | 281.95 kv.m |
| Pagrindinis plotas: | 217.79 kv.m |
| Užstatytas plotas: | 333.00 kv.m |
| Tūris: | 1231 kub.m |
| Koordinatė X: | 6205075 |
| Koordinatė Y: | 598815 |
| Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: | Masinis vertinimas |
| Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): | 435000 Lt |
| Atkuriamoji vertė: | 326000 Lt |
| Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: | 2009-01-21 |
| Vidutinė rinkos vertė: | 70800 Lt |
| Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: | 2009-01-21 |
| Kadastro duomenų nustatymo data: | 2009-01-21 |
- 2.2.
- | | |
|--|----------------|
| Unikalus Nr.: | 4400-1815-8837 |
| Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: | Kiti statiniai |
| Pažymėjimas plane: | t |
| Statybos pradžios metai: | 1988 |
| Statybos pabaigos metai: | 1988 |
| Baigtumo procentas: | 100 % |

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 53 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2450 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1150 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2009-01-21
 Vidutinė rinkos vertė: 173 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-01-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-01-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: ROKIŠKIO RAJONO SAMVALDYBĖ, a.k. 111101681
 Daiktas: pastatas Nr.4400-1815-8780, aprašytas p. 2.1.
 kiti statiniai Nr.4400-1815-8837, aprašyti p. 2.2.
 Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1997-11-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas
 Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
 Daiktas: pastatas Nr.4400-1815-8780, aprašytas p. 2.1.
 kiti statiniai Nr.4400-1815-8837, aprašyti p. 2.2.
 Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-01-21

10.2. Suformuotas naujas
 Daiktas: pastatas Nr.4400-1815-8780, aprašytas p. 2.1.
 kiti statiniai Nr.4400-1815-8837, aprašyti p. 2.2.
 Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1997-11-01
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-01-21

11. Registro pastabos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 25915/4998

Pažymėjimą parengė: registratorė ekspertė



Sigita Kalinauskienė

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, P. Pužino g. 7, LT-35173 Panevėžys; 2009-05-15
 15:22:24

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.: 25915/4998

Registro Nr.: 44/1274321

Adresas: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

Lapų skaičius: 10

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 44/1274321

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2009-01-21	1	1-1	
2	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2009-01-21	1	2-2	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2009-01-21	1	3-3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2009-01-21	1	4-4	
5	Kitų statinių kadastro duomenys 1C FORMA	1	2009-01-21	1	5-5	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	1	2009-01-21	1	6-6	
7	Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA	1	2009-01-21	1	7-7	
8	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	1	2009-01-21	2	8-9	

Vidaus apyrašo lapų

9
Matavimų specialistė
Anelija Skrickienė



(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

Unikalus Nr. 4400-1815-8780

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2009-01-21	X	X
Žymėjimas	1G1p		
Paskirtis	Garažų	X	X
Pavadinimas	Garažas	X	X
Statybos pradžios metai:	1988		
Statybos pabaigos metai:	1988		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	1231		
Bendras plotas: kv.m	281,95		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Bitumas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Tinkas		
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	281,95	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	1231	Koordinatė X:	6205075
Užstatytas plotas: kv.m	333	Koordinatė Y:	598815
Plotas bruto: kv.m	333		

Parengė

Olga

Matavimų specialistė
Anelija Skrickienė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

[Signature]

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

Unikalus Nr. 4400-1815-8837

Pavadinimas Tvora

Pažymėjimas plane t

Paskirtis Kiti statin.(kiemo įrenginiai)

Kad. duomenų nustatymo 2009-01-21

Aprašymas

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1988	Statybos pabaigos metai:	1988
Rekonstravimo pradžios metai:		Rekonstravimo pabaigos metai:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t	Tvora		
Statybos pradžios metai:	1988	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1988	Plotas kv.m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Plytos
Aukštis: m	2,1	Markė:	
Ilgis: m	4,9	Kiekis: vnt.	
Skersmuo mm			

Parengė

Matavimų specialistė

Anelija Skrickienė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



* 1 0 0 9 3 2 8 5 4 6 *

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

Unikalus Nr. 4400-1815-8780

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-01-21		IG1p	Garažas	1.2	kub.m	1231	Modelis: 2920	353	435000	25	326000		70800
	I	IG1p	Garažas	1,2	kub.m	1231	2.1.7.1	353		25			

Matavimų specialistė
Parengė Olga Anelija Skrickienė

(preižo, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

[Signature]

(preižo, parašas, vardas, pavardė)



* 1 0 0 9 3 2 8 4 5 1 *

Lapas 1 iš 1

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C
Unikalus Nr. 4400-1815-8837

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tvora t	2009-01-21	I	2,5	m	4,9	53.8	500	2450	53	1150	0.15	173
								2450		1150		173

Višo Matavimų specialistė

Anelija Skrickienė

Parengė

Anelija

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

[Signature]

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



* 1 0 0 9 3 2 8 6 6 6 *

Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplicacija

3 FORMA

Adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

Unikalus Nr. 4400-1815-8780

Žymėjimas IG1p

Paskirtis Garažų

Matavimų data 2009-01-21

Pavadinimas Garažas

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbiniis naudingas plotas m ²	Pagalbiniis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindiniis plotas m ²	Pagalbiniis plotas m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	1	1	Poilsio patalpa	18,22								18,22			
1	1	2	Koridorius	4,04									4,04		
1	1	3	Koridorius	1,86									1,86		
1	1	4	Tualetas	1,85									1,85		
1	1	5	Dispečerinė	9,90								9,90			
1	1	6	Sandėlis	2,97										2,97	
1	1	7	Garažas	63,78								63,78			
1	1	8	Garažas	62,84								62,84			
1	1	9	Garažas	63,05								63,05			
1	1	10	Šiluminis mazgas	53,44										53,44	
Iš viso pirmame aukšte (10 patalpos)				281,95								217,79	64,16		




* 1 0 0 9 3 2 6 0 4 3 *

Iš viso (10 patalpos)											281,95	217,79	64,16
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--------	-------

Matavimų specialistė

Anelija Skrickienė 2009.01.21

Parengė 

(parengęs, parėšęs, į pavardę, datą)

Tikrino



(tikrinęs, patvirtinęs, į pavardę, datą)



Statinio nuotraukos

Adresas Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C

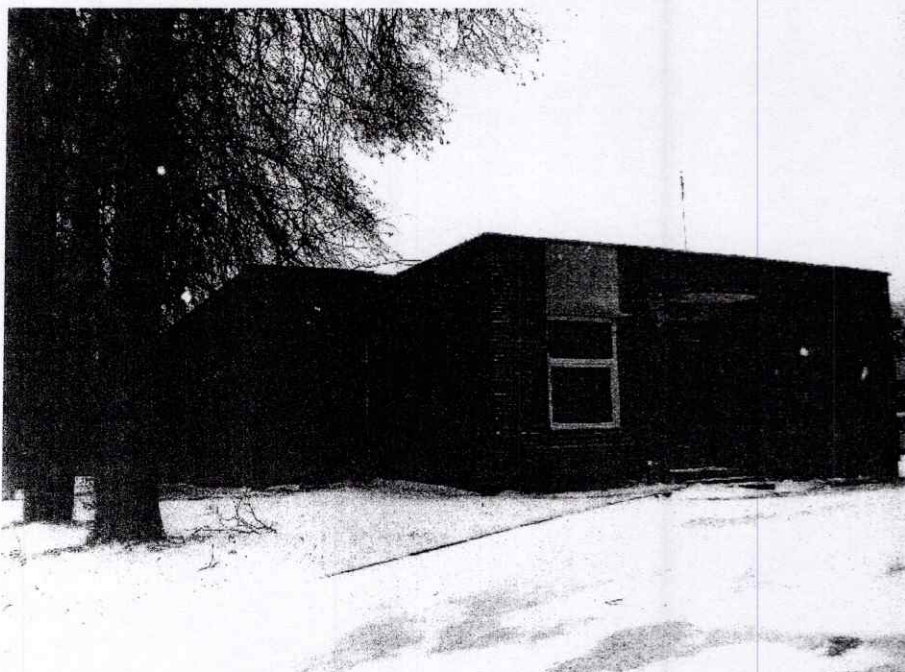
Pavadinimas Garažas

Unikalus Nr. 4400-1815-8780

Žymėjimas 1G1p

Paskirtis Garažų

Matavimų data 2009-01-21



Parengė

D. K.

Projekto specialistė
Klientė

2009 01 21

(parcijos, parašas, v.pavardė, data)

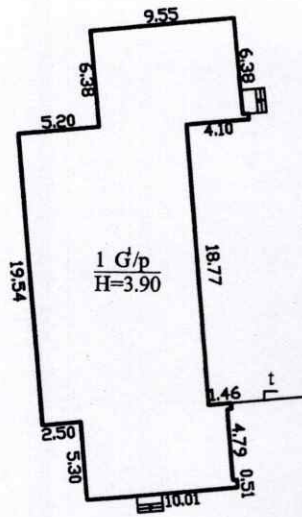
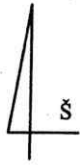
Tikrino

J. K.

(parcijos, parašas, v.pavardė, data)



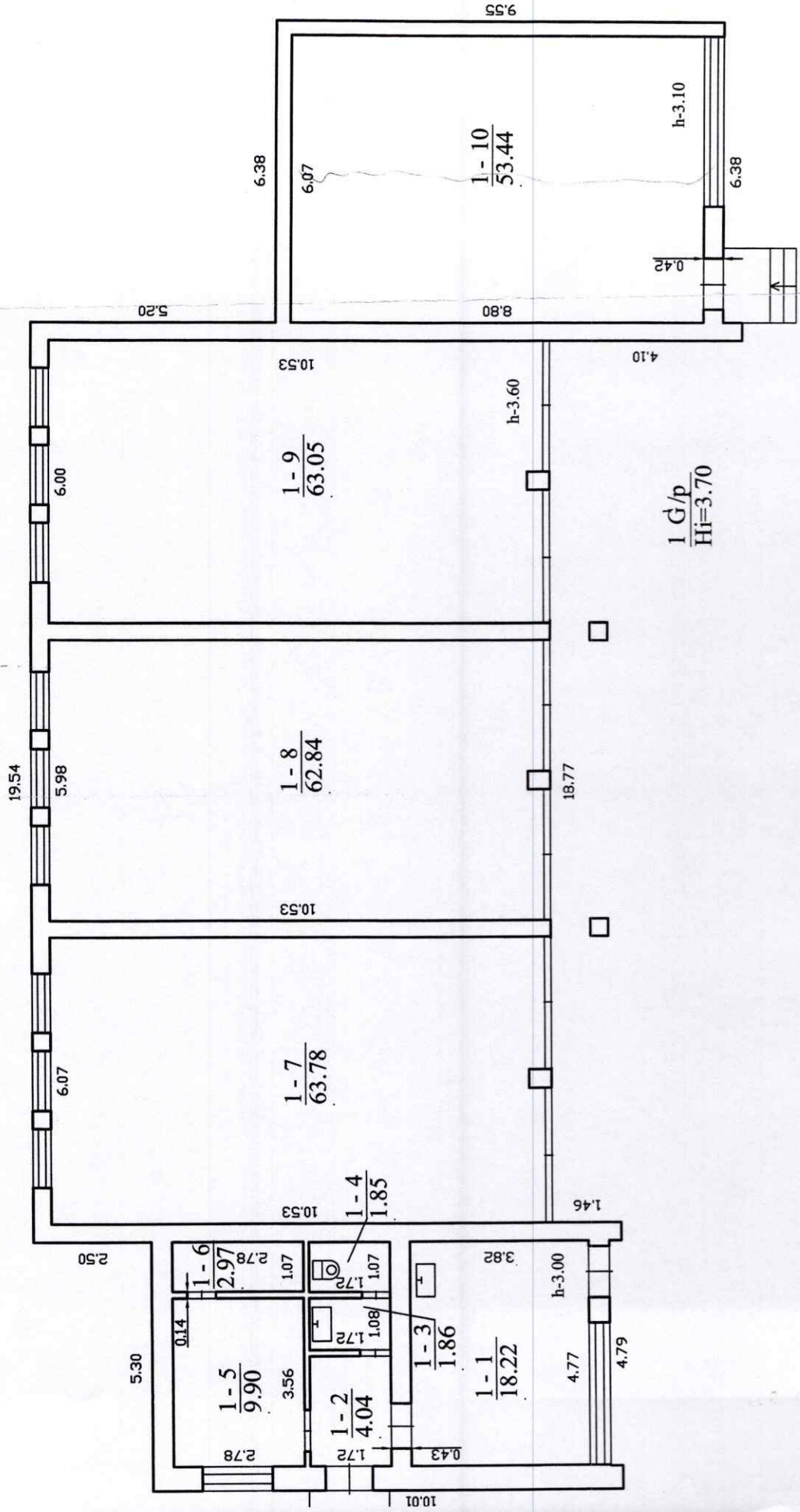
* 1 0 0 9 3 2 8 0 0 7 *



JUODUPĖS G.

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matav. specialistė	A.Skrickienė	<i>[Signature]</i>	2009-01-21
Sk. vedėj. pav.	S. Vasiliūnienė	<i>[Signature]</i>	2009-01-23
Kvalif. pažymėj.	2M-M-222		
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Juodupės g. 1C			
Sudarytas pagal 2009-01-21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1G10	

PIRMAS AUKŠTAS



1 G/p
Hh=3.70

Valstybės įmonės Registrų centro Parengėčio filialas Licencijos Nr. G-734 (623), išduota 2008-08-27	Paraišius	Data
V., pavardė	Paraišius	Data

h. kankli d'ini
darbui nam nandofimnt
hastim



Rokiškio ligoninė
Gauta
2011-10-24 Nr. 9-402

ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 94, LT-42136 Rokiškis, tel. (8-458) 71 233, 71 442, faks.(8 458) 71 420,
el.p.savivaldybe@post.rokiskis.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188772248

Viešosios įstaigos
Rokiškio rajono ligoninės
direktoriui

2011-10-20 Nr. GD- 5.28-1483
I 2011-10-10 Nr. S-(1.35)-658

DĖL PATALPŲ

Rokiškio rajono savivaldybės administracija neprieštaruja, kad buvusi boilerinės patalpa (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje, registro Nr.44/1274321) pastato šifras 1G1p, patalpa-šiluminis punktas 1-10 (53,44 kv.m), esanti Juodupės g.1C būtų suremontuota ir pritaikyta sumontuoti nepriklausomą elektros maitinimo šaltinį.

Administracijos direktorius

Aloyzas Jočys